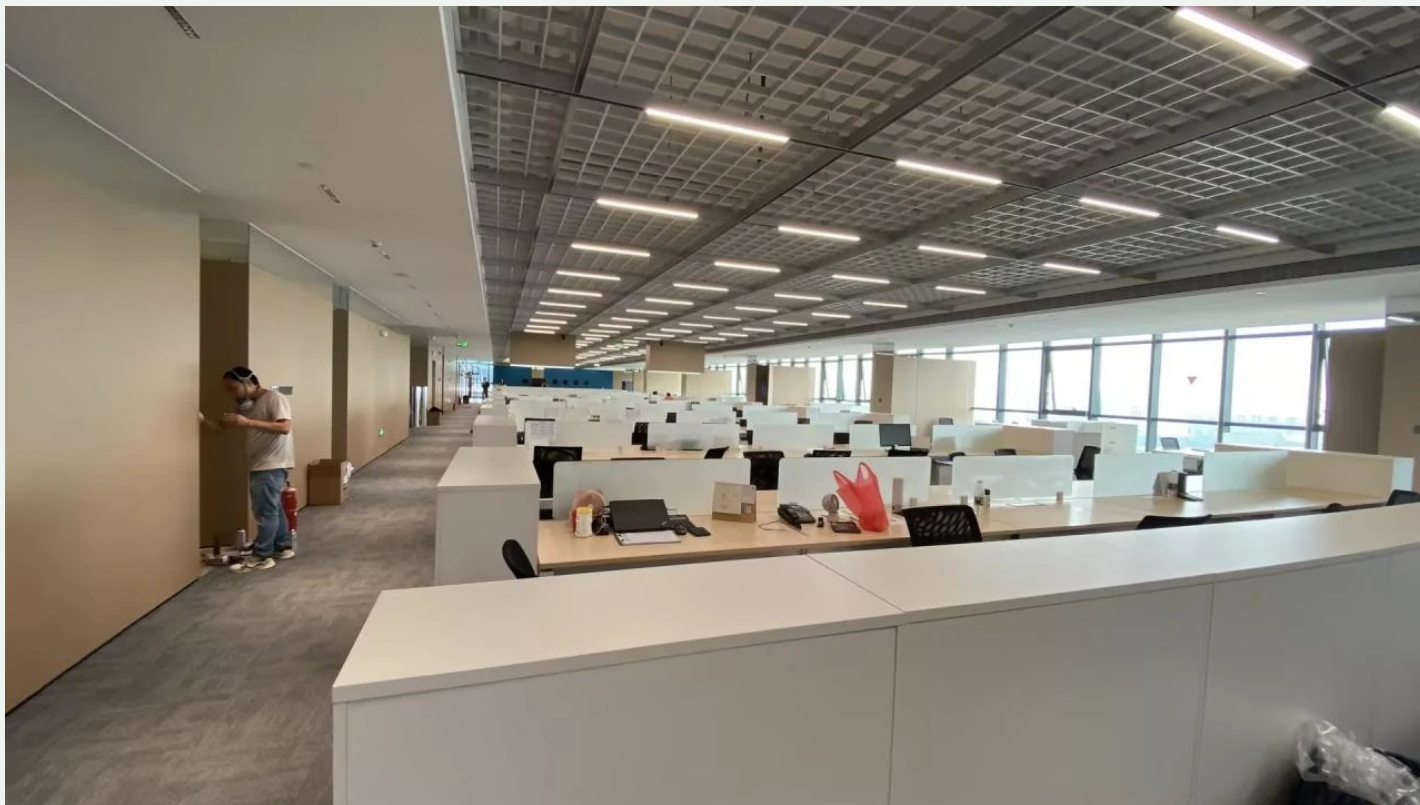


智能办公整体方案

从到访到下班，让办公空间主动配合每一天。



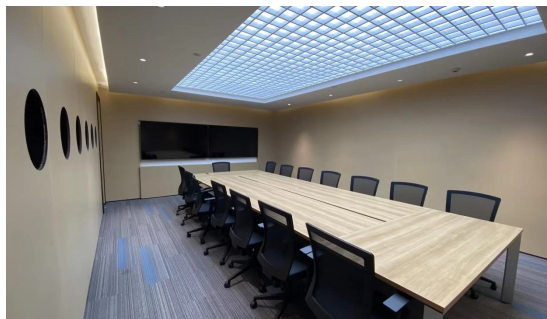
前台接待、会议协作、开放办公与企业展厅，按实际使用流程配套。

您最想改善哪一处？

前台接待、会议协作、开放办公与企业展厅，按实际使用流程配套。



前台与到访



会议与协作



工位与办公环境



展厅与参观接待

前台与到访

提前邀约、到场核验、临时通行，前台大屏同步展示企业信息。



按审批结果与来访时间开放指定区域；梯控与派梯按电梯接口条件配置。

员工无感考勤系统

摄像头采集、人员库比对、签到展示与报表，服务日常员工考勤。

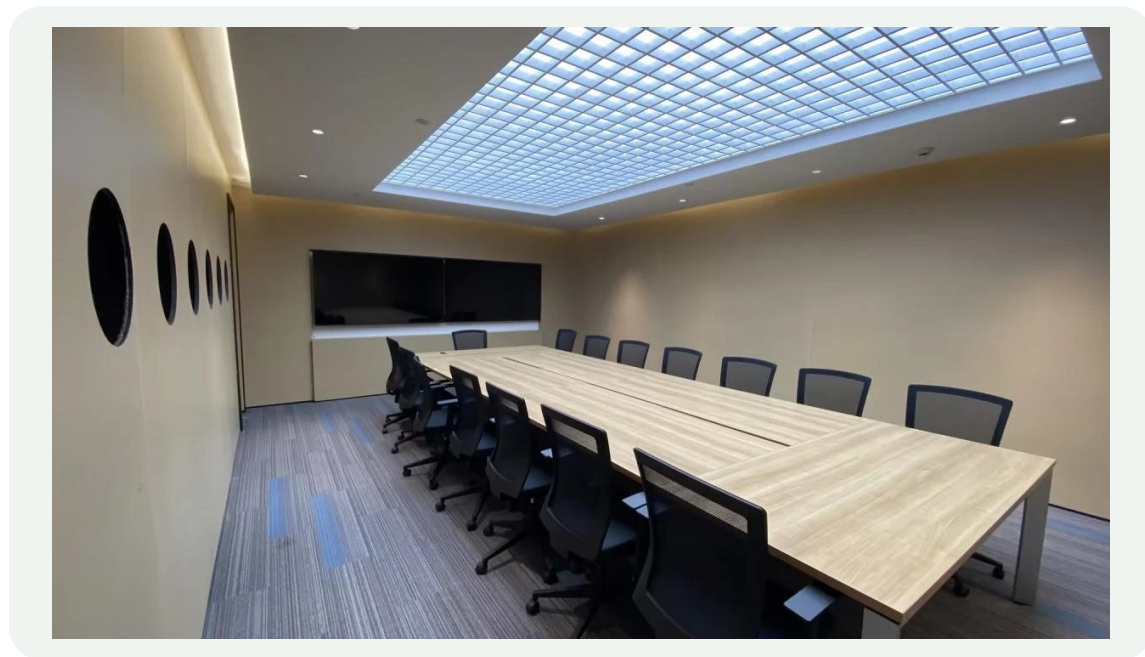


人员库、采集区域、班次与展示规则按项目配置；
识别效果结合现场光线、距离与摄像头验证。

明确采集范围、人员告知、留存期限与查询权限，
按当地要求配置。

会议与协作

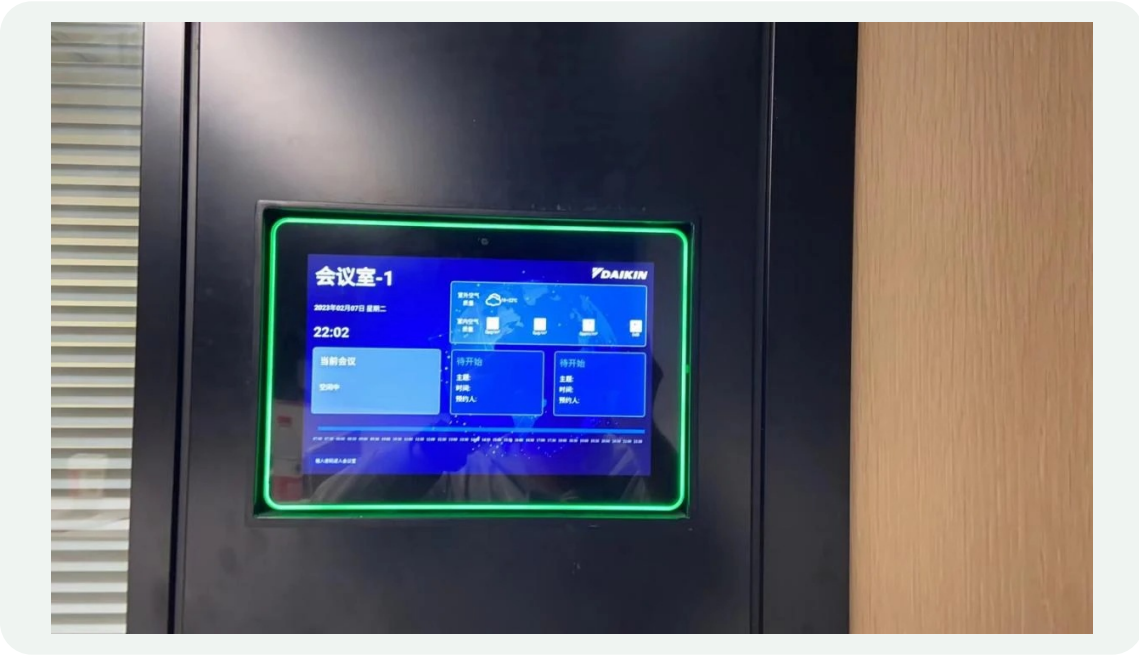
预约同步到门口屏；会前准备设备，会中集中控制，会后按规则关闭。



OA、Outlook、企业微信、钉钉、飞书及设备接口，按版本、权限与协议逐项确认。

保留原有系统，把需要的联动接起来。

OA、Outlook、企业微信、钉钉、飞书及设备接口，按版本、权限与协议逐项确认。



设备控制取决于现场接口、可控点位及原有系统权限；保留现场操作与设备保护策略。

选型与集成范围

按现场条件，配好软硬件。



有线液晶门口屏

资料中的 PoE 方案用网线供电供网，显示会议状态、动态内容和灯带提示。按实际型号确认供电与安装。

无线电子墨水屏

资料包含 Wi-Fi / Type-C 充电门牌与低功耗无线工位牌等不同形态。电池、通信方式和刷新频率按型号选择，不混用续航数据。



办公物联集中控制系统

按楼层与区域控制设备，结合时段、预约、感应与环境设置运行策略。



平板查看区域和设备状态；按权限控制窗帘、灯光、空调及显示设备。

会议与协作

预约同步到门口屏；会前准备设备，会中集中控制，会后按规则关闭。

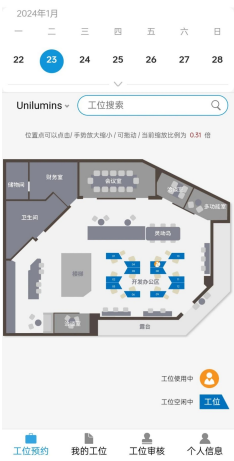


会议资料与现场音视频

无纸化终端承接阅读、批注、主持展示与资料归档；麦克风、扩声、显示与控制系统按房间用途和规模配套。

工位与办公环境

手机找工位，现场看状态；照明、空调和新风按时段与环境配合。

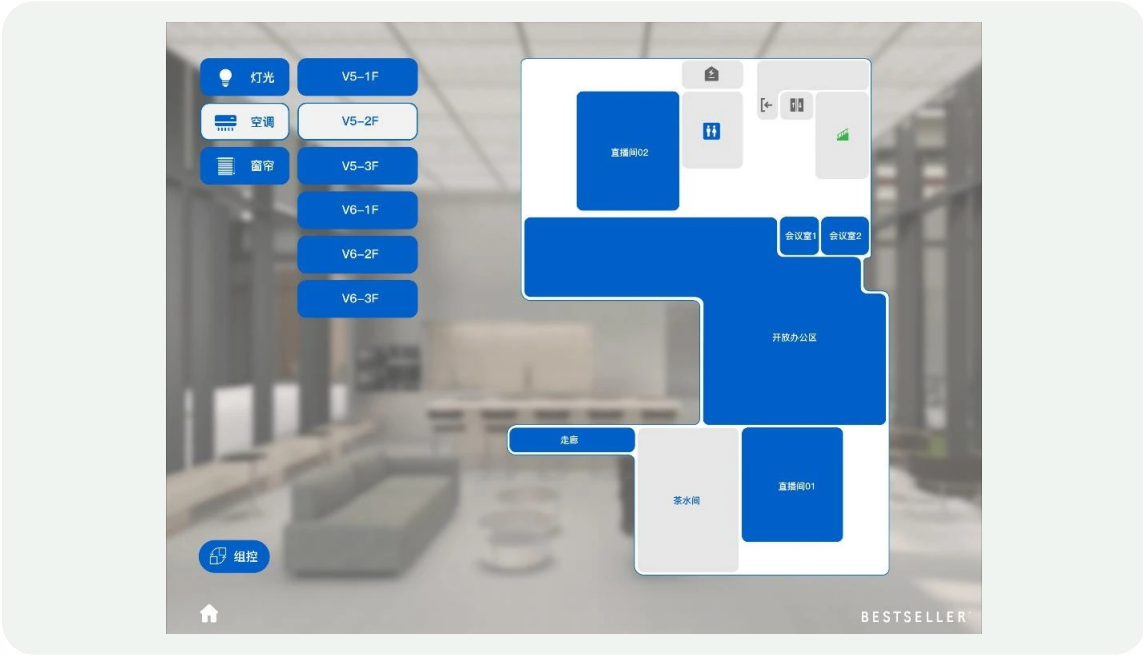
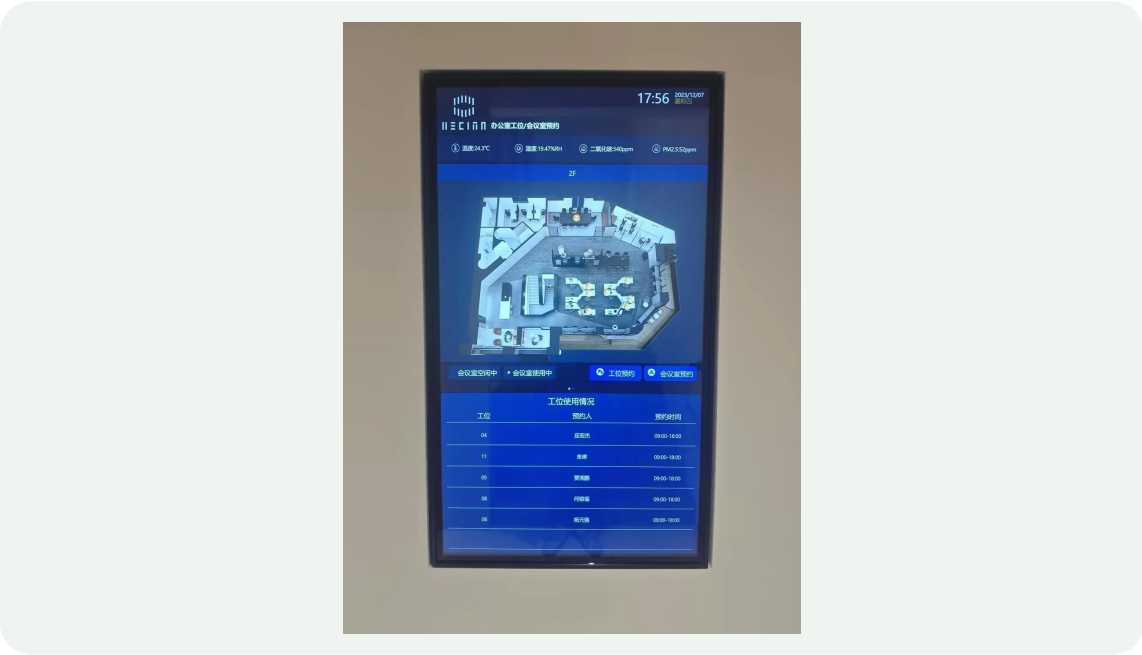


员工找工作位，行政看使用

固定和共享工位、平面图、手机预约、签到记录、Excel 导出及统计。占用检测为可选配套，未到场释放时间可配置；占用感应不代替人员身份识别。

楼层与设备视图

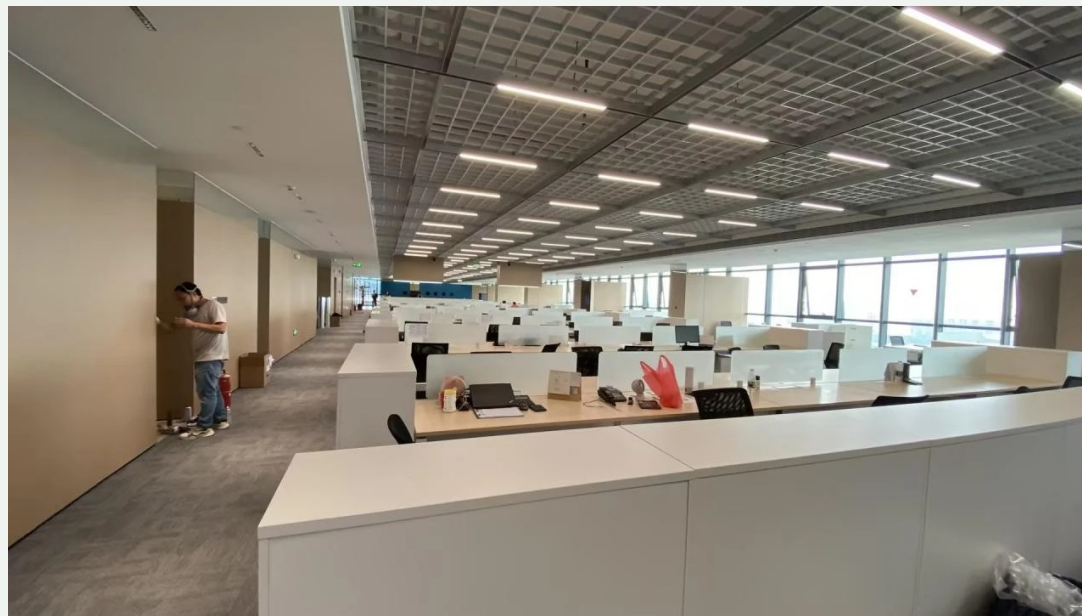
按楼层、区域和设备位置建立可视化视图，联动展示接入的数据。



工位与会议预约、信息发布、照明及环境监测，配套办公物联集控。

照明分区与情景模式

按回路或区域开关、调光，结合时段与照度设置策略。



设备控制取决于现场接口、可控点位及原有系统权限；保留现场操作与设备保护策略。

空调、新风与环境

采集温湿度、CO2与颗粒物等数据，结合舒适区间和设备保护设置控制。



设备控制取决于现场接口、可控点位及原有系统权限；保留现场操作与设备保护策略。

能耗与舒适

采集分项用能与环境数据，先看清浪费，再验证控制策略的效果。



以现场数据验证节能，不以示例代替收益。

明确改造前基线、运行时段与统计范围，再比较同等条件下的用电和舒适情况。

展厅与参观接待

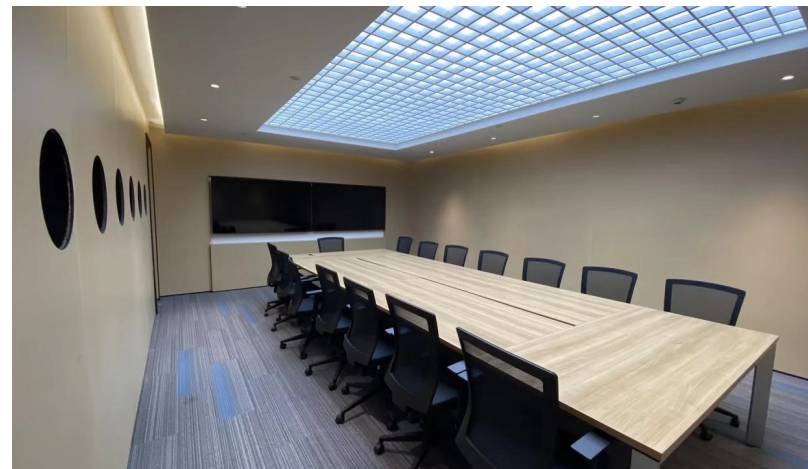
一块平板切换展项、画面、音量与场景，让讲解按参观节奏推进。



核对播放器、显示屏、音频、灯光与设备协议，配置场景动作、素材和现场操作权限。

设备与运营

按楼层、区域和设备查看状态，管理照明、空调、窗帘与告警。



办公广播与分区播放

按办公区、公共通道等区域配置扬声器、功放与话筒。可设置背景音乐时段、分区播放和语音通知；应急广播对接需核对现场系统要求。

楼宇运营可视化平台

把楼层模型与停车、会议、环境、用能数据放在同一视图中。



按项目建立模型、数据点表、接口与页面；接入后才能展示实时状态和控制动作。

先验证一个区域，再按楼层扩展。

OA、Outlook、企业微信、钉钉、飞书及设备接口，按版本、权限与协议逐项确认。



业务平台 / 现场设备 / 音视频

OA、Outlook、企业微信、钉钉、飞书用于业务对接。TCP/IP、HTTP(S)、RS232、RS485、Modbus 等按设备核对。Dante、DMX512、SDVoE 和 H.264/H.265 属于对应音视频设备与链路能力，按选型配置。

现场案例，看到配套落地。

会议预约对接国际版 Outlook，配套考勤门禁、会议音频、广播与办公信息发布。



广州盛势达会议与办公项目



西安和绚智能办公项目



盈科广州会议室管理项目

广州盛势达会议与办公项目 - 会议预约对接国际版 Outlook，配套考勤门禁、会议音频、广播与办公信息发布。

西安和绚智能办公项目 - 工位与会议预约、信息发布、照明及环境监测，配套办公物联集控。

盈科广州会议室管理项目 - 为 29 间会议室配置预约与状态展示，方便员工找房、行政安排及未使用预约管理。

现场案例，看到配套落地。

既有办公楼门禁升级，增加二维码通行、访客预约、员工邀约及飞书等消息接口。



上海极星访客与门禁改造



广州维达智能会议项目



深圳人才馆展厅项目

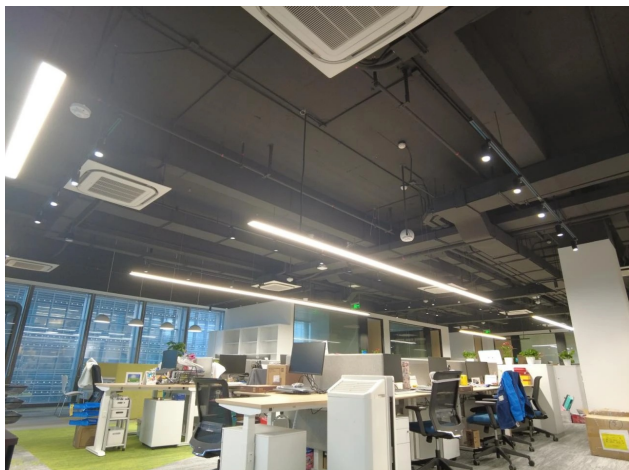
上海极星访客与门禁改造 - 既有办公楼门禁升级，增加二维码通行、访客预约、员工邀约及飞书等消息接口。

广州维达智能会议项目 - 集中管理会议预约权限与室内设备，结合人员感应设置设备开启和关闭策略。

深圳人才馆展厅项目 - 展区集中管理、多媒体展示与互动体验，配合有节奏的参观接待。

现场案例，看到配套落地。

办公区与会议室集中控制，配套会议预约、扩声、广播、门禁及监控。

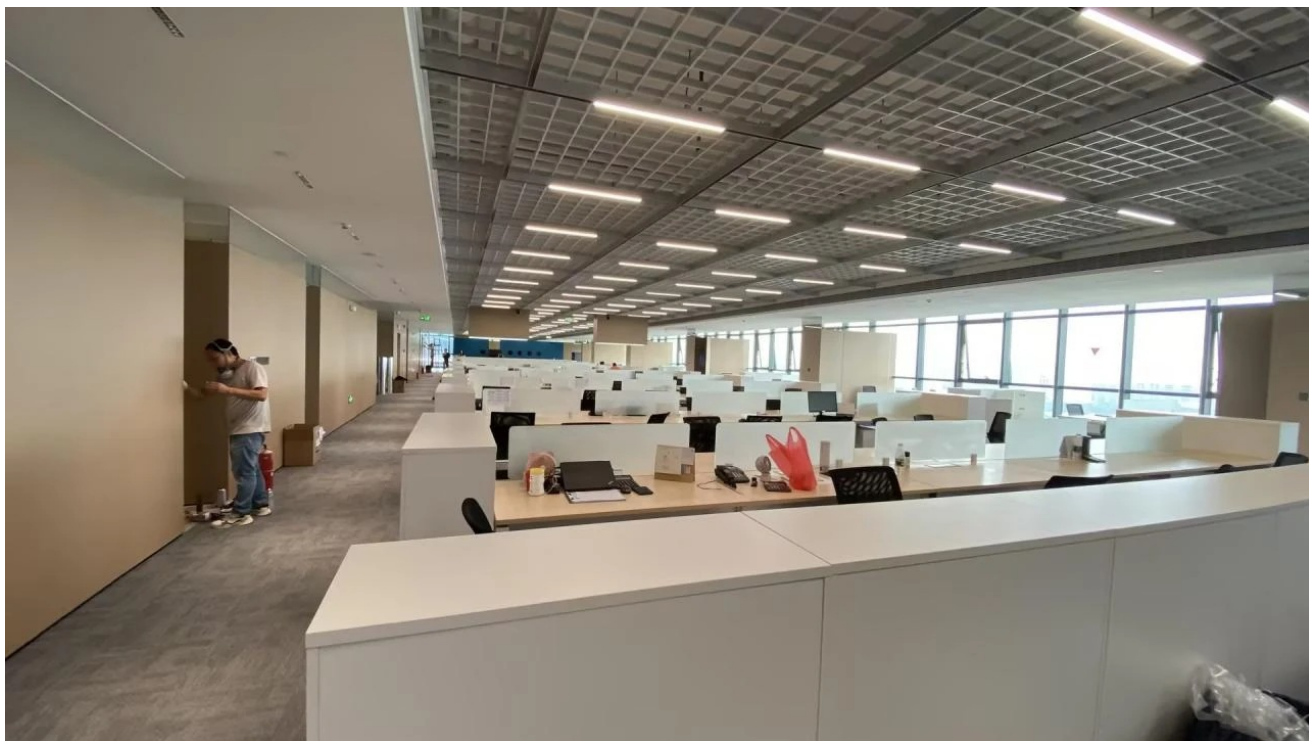


更多办公项目配套

南洋银行：会议室地图、环境数据与信息发布。中新智慧园区：共享会议预约与门口屏。领地集团：OA、会议系统与终端信息同步。白云政府：数字会议、分布式控制与墨水屏桌牌。白云机场：无线电子墨水屏房间信息。各项目按资料所述应用范围展示。

从到访到下班，让办公空间主动配合每一天。

按现场条件，配好软硬件。



电脑或虚拟服务器

安装管理软件，保存业务记录；按并发、接口与运维要求配置资源。

交换机与采控网关

连接局域网和现场设备；按设备协议、网络分区与点位配置采集控制。

联调、验收与培训

验证预约、通行、设备状态和报表；交付权限、操作说明与故障处理方式。

www.uad360.com / andy@uad360.com

整理自联展原始方案；楼宇参考含联展与上海千亦联合资料（2024）。按项目配置交付。